
Singara
Apartamentos
NIVEL
PROPIEDAD RAIZ
conaltura

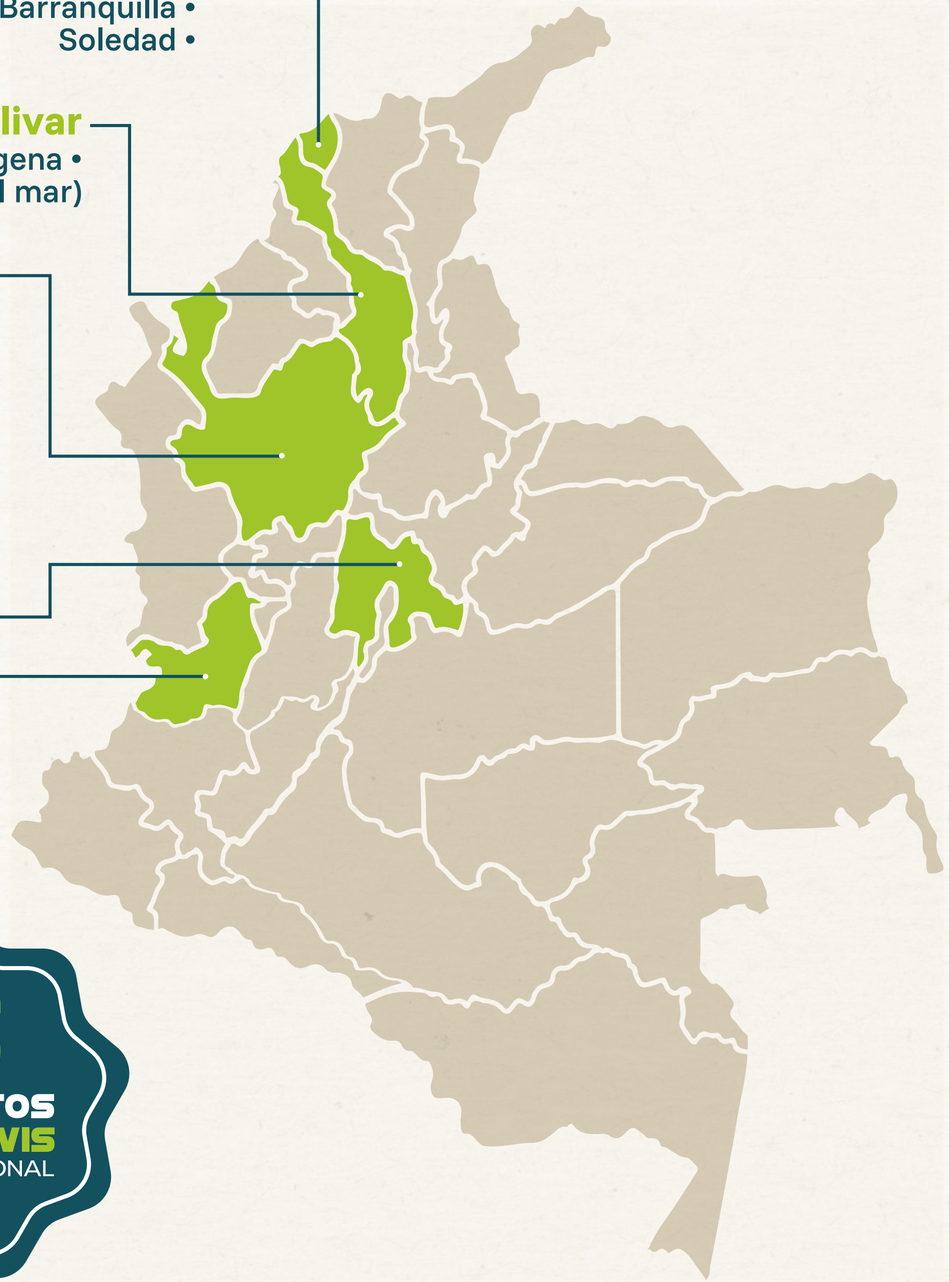
Atlántico
Barranquilla •
Soledad •

Bolivar
Cartagena •
(Serena del mar)

Antioquia
Medellín •
Envigado •
Sabaneta •
La Estrella •
Itagüí •
Bello •
San Antonio de Prado •
Rionegro •

Cundinamarca
Bogotá •
Sabana •

Valle del Cauca
Cali •



+35 PROYECTOS VIS Y NO VIS A NIVEL NACIONAL

conaltura

+36 AÑOS DE TRAYECTORIA

Reconocimientos y compromiso

Empresa B Certificada · Edge · U.S. Green Building Council LEED Gold USGBC

+ Más de 2,5 millones de metros cuadrados construidos.

+ Más de 30 mil viviendas entregadas.

+ Más de 800 empleos directos y más de 5,900 empleos indirectos.





NIVel
PROPIEDAD RAIZ

Somos una empresa que nace en la **Ciudad de Medellín, Colombia con el proposito de gerenciar, estructurar y comercializar** proyectos inmobiliarios, comerciales e industriales.

Velamos siempre por entregar calidad, seguridad, y bienestar a nuestros clientes por medio de cada uno de nuestros proyectos. Con este motivo nos asegurámos de **contar siempre con la calidad, el compromiso, el respaldo y la confiabilidad** siendo estos los valores que marcan nuestra filosofía de trabajo.

Con el paso del tiempo hemos desarrollado productos que nos permiten tener una relacion que perdure con nuestros clientes y colaboradores. **Haciendo de cada proyecto una oportunidad de crecimiento**.



Nuestra inspiración

Singara se inspira en la transformación de Singapur y en el concepto de **Gardens by the Bay,** un proyecto diseñado a partir de la estructura de una orquídea, flor nacional de Singapur, donde raíz, conexión y floración forman un solo sistema. Bajo esta misma lógica, ***Singara nace de la idea de que un territorio puede convertirse en un jardín que sostiene comunidad cuando se construye desde una base sólida.*** Su nombre y concepto reflejan la convicción de que toda raíz bien cuidada encuentra la forma de florecer en altura.

NIVel PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Hay una raíz que no se ve, pero ***es la que sostiene todo lo que florece.*** Este proyecto nace de esa raíz, la que conecta generaciones, la que guarda memoria, la que se hereda sin pedir permiso. Construimos desde su raíz, **honrando lo que ya vivía aquí antes que nosotros,** para que lo que sembremos hoy se herede mañana.

NIVel PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Invierte en el epicentro del Sur del Valle de Aburrá



NIVel PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Ubicación estratégica, decisión inteligente

Transporte

- Estación del Metro La Estrella
- Estación del Metro Sabaneta

Educación

- Fundación Universitaria CEIPA
- Fundación Universitaria San Martín
- Colegio Londres
- Aspaen Gimnasio Los Alcazares
- Colegio José María Berrio
- Colegio El Carmelo
- Colegio Campestre El Remanso

Comercio

- Euro Supermarket
- Aves María Parque Comercial
- Mall zona Sur
- Parque de Sabaneta
- Mayorca Megaplaza
- Vegas Plaza

Cultura

- Casa de la Cultura La Barquereña
- Teatro Leonor Díaz Montoya

Salud

- Hospital Venancio Díaz
- Centro Integral de Salud Comfama Sabaneta

Vías principales

- Av Las Vegas
- Av Regional
- Calle 77 sur

Deporte

- Unidad deportiva Zona Sur

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Foto real lote Singara*

Un hogar en equilibrio. Singara estará rodeado de 40.000 m² de zona verde

Calidad del aire

Más bienestar y espacios seguros para toda la familia.

Sostenibilidad, tranquilidad y calidad de vida en un solo lugar.

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

El proyecto que le devuelve más al planeta, más bienestar a las personas y más valor a tu inversión.

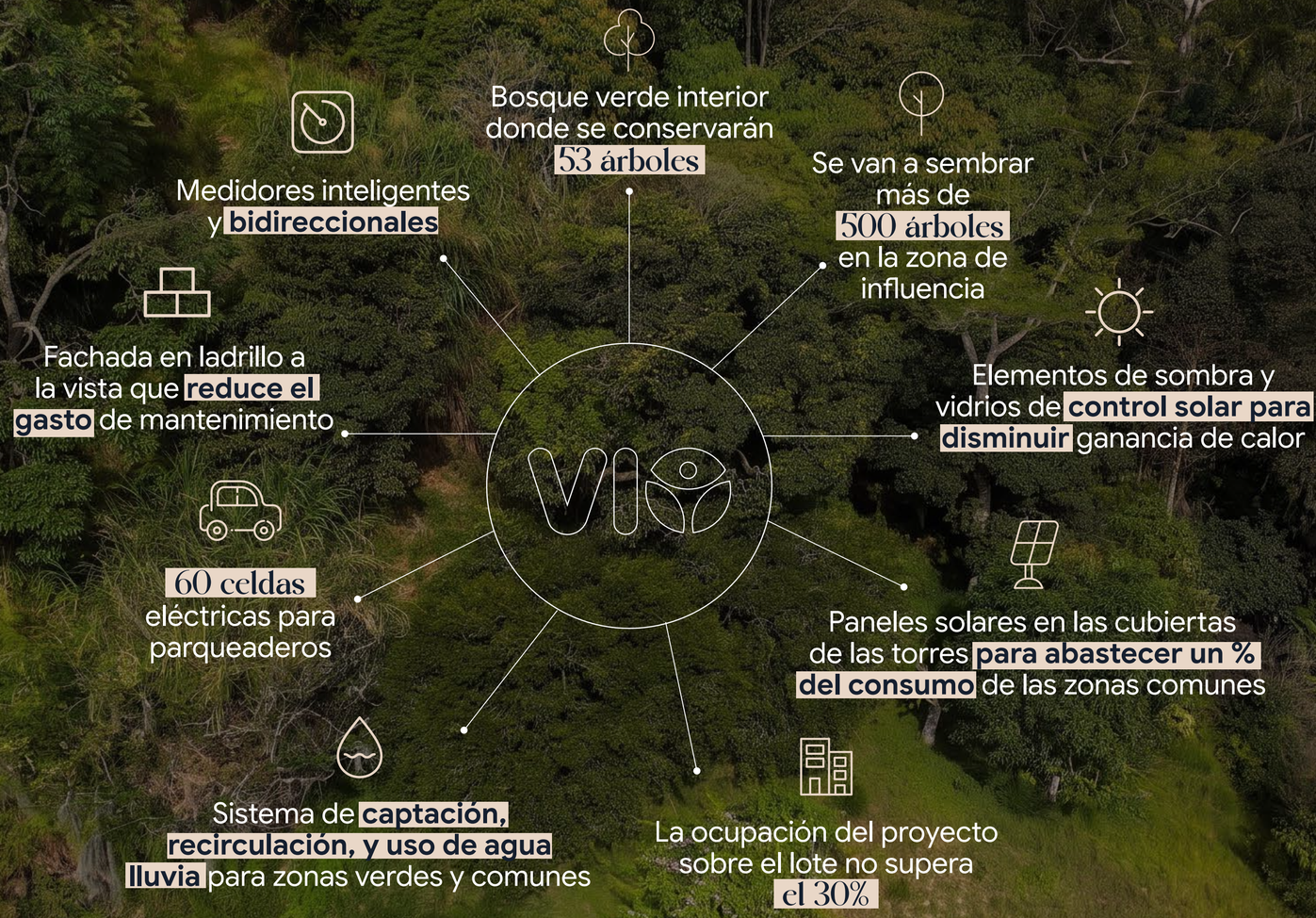


Foto real lote Singara*

NIVel PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Foto real lote Singara*

Árbol Sunbio



El árbol como lugar de estancia

Cada zona común se convierte en un lugar para encontrarte, respirar y pertenecer.



Urbanismo

Gran parque central Singara

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura


Imagen en desarrollo*


Raíces que inspiran
Raíces que unen
Cuatro raíces que inspiran nuestras zonas comunes
Raíces que crecen
Raíces que trascienden
NIVel
PROPIEDAD RAÍZ
conaltura

Foto real lote Singara*

Raíces que inspiran

Gran parque central Singara con
senderos para mascotas,
niños y áreas de descanso

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Senderos



NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Foto real lote Singara*

Foto real lote Singara*

Raíces que unen

Zonas de fogatas

Family Sport Bar

Salón social

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Sport Bar

Imagen en desarrollo*



Sport Bar

Imagen en desarrollo*



Bbq

Imagen en desarrollo*



Bbq

Imagen en desarrollo*



NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Terraza

Imagen en desarrollo*



Terraza

Imagen en desarrollo*



Foto real lote Singara*

Raíces que crecen

Coworking

Zona de Calistenia

Zona de Yoga

Gimnasio

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Zona de Calistenia

Imagen en desarrollo*



Zona de Calistenia

Imagen en desarrollo*



Coworking

Imagen en desarrollo*



Coworking

Imagen en desarrollo*



Zona de Yoga

Imagen en desarrollo*



Foto real lote Singara*

Raíces que trascienden

Piscina de adultos y niños

Portería

Lobby

Sauna

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Lobby

Imagen en desarrollo*



Lobby

Imagen en desarrollo*



Piscina
adultos y niños



NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Las raíces tejen un ecosistema que abraza

Imagen en desarrollo*

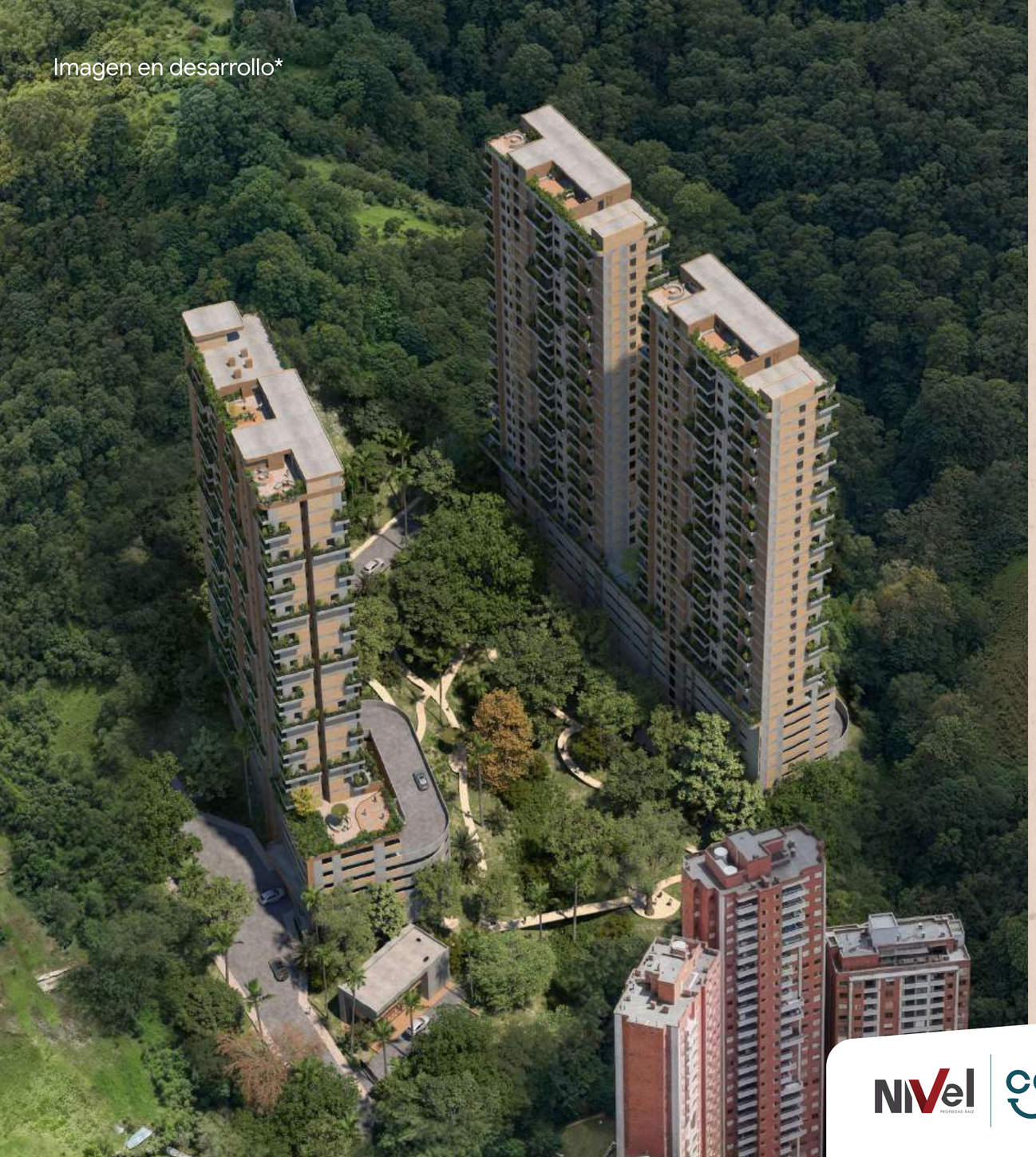


Torre 1

8 apartamentos por piso

Áreas de 50 - 57 y 67m²

1, 2 y 3 alcobas

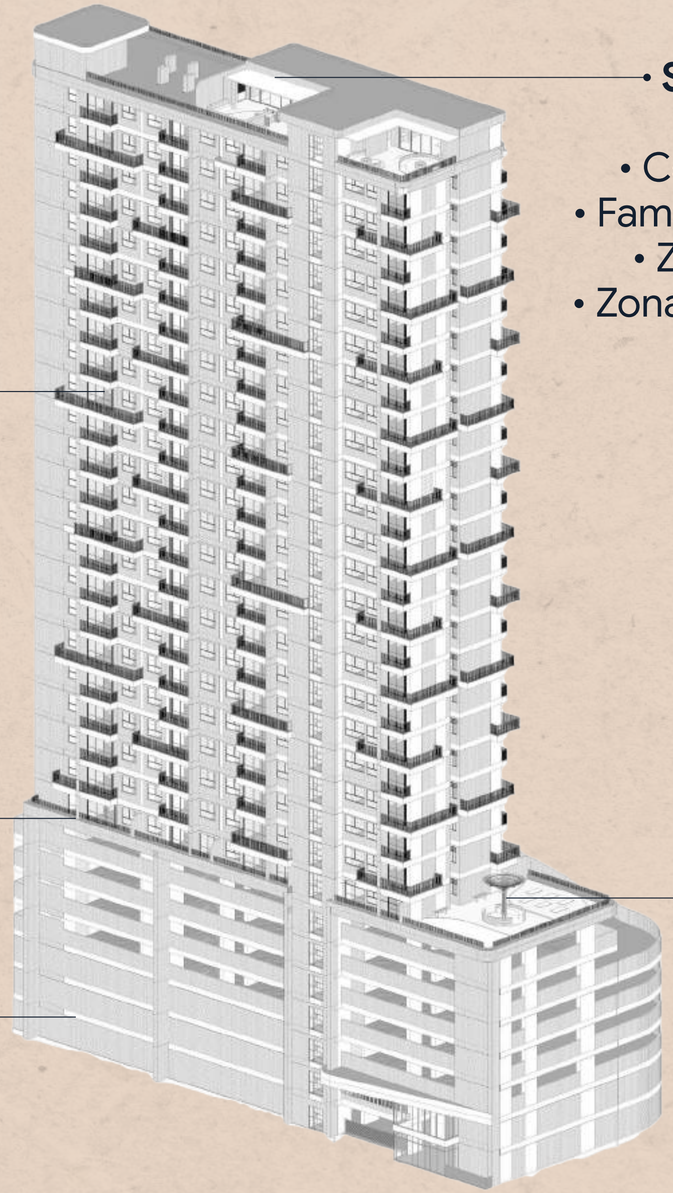


Singara

Apartamentos

NIVEL PROPIEDAD RAIZ | conaltura

Distribución
Torre 1



Sky club

- Coworking
- Family sport bar
- Zona bbq
- Zona de fogatas

Apartamentos
23 pisos
184

Apartamentos
con terraza
piso 8

Parqueaderos
7 pisos

Zona común
Piso 8

- Zona de yoga
- Zona de calistenia

Planta típica

Singara
Apartamentos

Vista hacia el gran parque central Singara

05
Apto tipo C
67m²

04
Apto tipo C
67m²

03
Apto tipo B
57m²

02
Apto tipo A
50m²



Apto tipo B*
57m²
06

Apto tipo B*
57m²
07

Apto tipo B*
57m²
08

Apto tipo A
50m²
01

Vista exterior

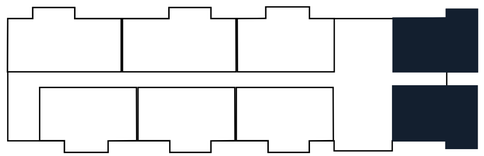
NIVel PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Singara
Apartamentos

Apartamento Tipo A

50.45M²

Vista hacia parque central Singara



Vista exterior

Opción de 2 alcobas

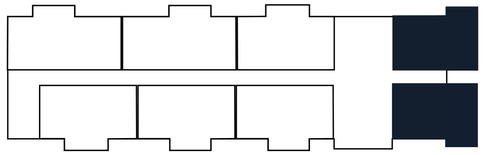


NIVEL PROPIEDAD RAIZ | conaltura

Singara
Apartamentos

Apartamento Tipo A*

50.45M²



Vista hacia parque central Singara

Vista exterior



NIVEL PROPIEDAD RAIZ | conaltura



Singara
Apartamentos

Apartamento Tipo B

57.70M²

Vista hacia parque central Singara



Vista exterior

NIVEL PROPIEDAD RAIZ | conaltura

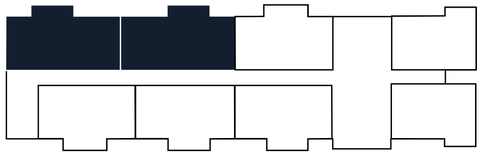
Singara
Apartamentos

Apartamento Tipo C

67.75M²



Vista hacia parque central Singara



Vista exterior

NIVel PROPIEDAD RAIZ | conaltura

Singara
Apartamentos

Apartamento Tipo C

67.75M²

Vista hacia parque central Singara



Vista exterior

Opción de 2 alcobas
*Espacio múltiple



NIVel PROPIEDAD RAIZ | conaltura

5 Razones para invertir en Singara

Un proyecto pensado para la valorización

Singara se desarrolla en una ubicación estratégica con un entorno en constante crecimiento. Una excelente oportunidad para quienes buscan hacer crecer su patrimonio.

Respaldo y confianza para tu inversión

Invertir en Singara significa contar con la experiencia y el respaldo de Conaltura y Nivel. Dos constructoras con trayectoria, compromiso y proyectos que generan confianza.

Alta demanda para vivir y arrendar

Su ubicación, conectividad y cercanía a servicios, comercio y espacios de bienestar hacen de Singara un proyecto atractivo para residentes e inversionistas que buscan una propiedad con gran potencial de rentabilidad.

Espacios que elevan la calidad de vida

Cada detalle del proyecto está diseñado para ofrecer comodidad, bienestar y experiencias que agregan valor al inmueble y aumentan su atractivo en el mercado.

Una inversión que construye futuro

Singara reúne los atributos que hacen de un proyecto inmobiliario una decisión inteligente: ubicación, diseño, calidad y proyección de crecimiento.

NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura

Apartamento modelo



Apartamento modelo

Imagen en desarrollo*



Apartamento modelo

Imagen en desarrollo*



Apartamento modelo

Imagen en desarrollo*



Apartamento modelo

Imagen en desarrollo*



Apartamento modelo

Imagen en desarrollo*



Singara

Apartamentos

Contáctanos

300 134 8534

Singara@conaltura.com

www.conaltura.com



NIVEL PROPIEDAD RAÍZ | conaltura